

Franklin Real Return Fund

Klasa A(Ydis)EUR-H1 • ISIN LU0498738086 • Subfundusz Franklin Templeton Investment Funds
Spółką zarządzającą jest Franklin Templeton International Services S.à r.l.

Cele inwestycyjne i polityka inwestycyjna

Franklin Real Return Fund („Fundusz”) dąży do wypracowania długoterminowego stałego zwrotu z inwestycji przekraczającego stopę inflacji.

Fundusz inwestuje głównie w:

- indeksowane stopą inflacji papiery wartościowe ze Stanów Zjednoczonych i innych krajów
- inne dłużne papiery wartościowe o dowolnym ratingu emitowane przez rządy i agencje rządowe

Fundusz może też inwestować w mniejszym zakresie w:

- papiery wartościowe zabezpieczone hipoteką lub zabezpieczone na aktywach
- kapitałowe i dłużne papiery wartościowe spółek, których wartość wydaje się cechować wysoka korelacja z szerokimi miarami inflacji
- fundusze nieruchomościowe (REIT)
- instrumenty pochodne dla celów zabezpieczenia oraz efektywnego zarządzania portfelem

Fundusz korzysta ze strategii alokacji aktywów w papiery wartościowe z różnych sektorów rynku na podstawie dokonywanej przez zespół inwestycyjny oceny zmieniających się warunków gospodarczych, sytuacji globalnej, warunków sektorowych oraz sytuacji emitentów. Zespół inwestycyjny analizuje złożone trendy makroekonomiczne, jak i indywidualne sektory i segmenty rynku, a także poszczególnych emitentów.

Zwykle inwestor może zlecić umorzenie tytułów uczestnictwa w każdym dniu roboczym w Luksemburgu.

W przypadku dywidendowych klas tytułów uczestnictwa omawianych w niniejszym dokumencie dochód z dywidend jest wypłacany inwestorom.

Dalsze informacje o celach i polityce inwestycyjnej Funduszu można znaleźć w części zatytułowanej „Informacje o funduszu, cele i polityka inwestycyjna” w

aktualnym prospekcie informacyjnym Franklin Templeton Investment Funds.

Indeks referencyjny Funduszu to Barclays US TIPS Index. Indeks referencyjny wskazuje się wyłącznie do celów informacyjnych i zarządzający Funduszem nie planuje go odwzorowywać. Fundusz może różnić się od tego indeksu referencyjnego.

Glosariusz terminów

Papiery wartościowe zabezpieczone na aktywach: Dłużne papiery wartościowe, w przypadku których wartość oraz wypłaty bieżącego dochodu wynikają z portfela aktywów bazowych.

Instrumenty pochodne: Instrumenty finansowe, których charakterystyka i wartość zależą od stopy zwrotu z jednego lub większej liczby aktywów bazowych, zwykle papierów wartościowych, indeksów, walut bądź stóp procentowych.

Transakcje zabezpieczające: Strategia całkowitego lub częściowego równoważenia pewnych ryzyk, takich jak ryzyka wynikające z wahań kursów akcji, walut lub stóp procentowych.

Ryzyko papierów wartościowych indeksowanych wskaźnikiem inflacji: Papiery wartościowe, w przypadku których wypłaty odsetek i/lub wartość kapitału wahają się odpowiednio do przyjętej miary inflacji.

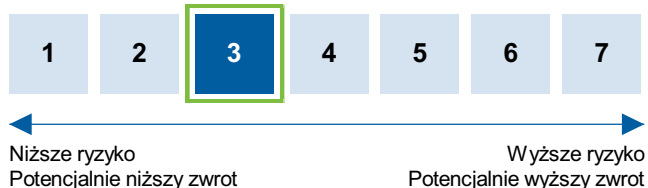
Papiery wartościowe zabezpieczone hipoteką: Papiery wartościowe, w przypadku których wartość oraz wypłaty bieżącego dochodu wynikają z własności portfela bazowych wierzytelności hipotecznych.

Fundusze nieruchomościowe (REIT): Uprawniające do korzyści podatkowych fundusze inwestujące w nieruchomości, notowane lub stanowiące przedmiot obrotu na rynku giełdowym.

Dłużne papiery wartościowe: Papiery wartościowe reprezentujące zobowiązanie emitenta do spłaty pożyczki w określonym terminie oraz do zapłaty odsetek.

Kapitałowe papiery wartościowe: Papiery wartościowe reprezentujące udział we własności przedsiębiorstwa.

Profil ryzyka i zysku



Co oznacza wskaźnik i jakie są jego ograniczenia?

Wskaźnik stanowi miarę zmian ceny tytułu uczestnictwa takiej klasy na podstawie danych historycznych.

Dane historyczne mogą nie stanowić wiarygodnego wyznacznika przyszłego profilu ryzyka Funduszu. Pokazana kategoria nie ma charakteru gwarantowanego i może wraz z upływem czasu ulegać zmianie.

Najniższa kategoria nie oznacza inwestycji wolnej od ryzyka.

Dlaczego Fundusz zalicza się do danej kategorii?

Fundusz inwestuje głównie w indeksowane wskaźnikiem inflacji i inne dłużne papiery wartościowe emitowane przez emitentów amerykańskich i nieamerykańskich. Historycznie, takie papiery wartościowe podlegały zmianom

cen, wynikającym zwykle z inflacji, stóp procentowych bądź zmian na rynku obligacji. W związku z tym stopa zwrotu z Funduszu może wahać się w czasie w sposób umiarkowany.

Ryzyko o charakterze istotnym nieuwzględnione w sposób należyty we wskaźniku:

Ryzyko kredytowe: ryzyko straty wynikającej z braku realizacji zobowiązań, jaka może wystąpić, jeżeli emitent nie dokona w terminie spłaty kapitału bądź odsetek. Ryzyko jest wyższe, jeżeli Fundusz posiada w portfelu papiery wartościowe o niskim ratingu nieinwestycyjnym.

Ryzyko instrumentów pochodnych: ryzyko straty na instrumencie, w przypadku którego niewielka zmiana wartości inwestycji bazowej może mieć znacznie większy wpływ na wartość instrumentu. Instrumenty pochodne mogą rodzić dodatkowe ryzyko płynności, ryzyko kredytowe i ryzyko kontrahenta.

Ryzyko płynności: ryzyko powstające, gdy niekorzystne warunki rynkowe wpływają na możliwość umorzenia aktywów w pożądanym terminie. Ograniczona płynność może mieć negatywny wpływ na cenę aktywów.

Pełne omówienie wszystkich obszarów ryzyka związanych z Funduszem można znaleźć w części zatytułowanej „Czynniki ryzyka” w aktualnym prospekcie informacyjnym Franklin Templeton Investment Funds.

Oplaty

Oplaty ponoszone przez inwestora służą pokryciu kosztów działalności Funduszu, w tym kosztów jego marketingu i dystrybucji. Oplaty obniżają stopę potencjalnego wzrostu wartości inwestycji.

Oplaty jednorazowe pobierane przed lub po dokonaniu inwestycji

Oплата za nabycie	5,00%
Oплата za odkupienie	Nie dotyczy
<i>Jest to maksymalna kwota, jaka może zostać pobrana z Państwa środków przed ich zainwestowaniem.</i>	

Oplaty pobierane z Funduszu w ciągu roku

Oplaty bieżące	1,35%
----------------	-------

Oplaty pobierane z funduszu w określonych warunkach szczególnych

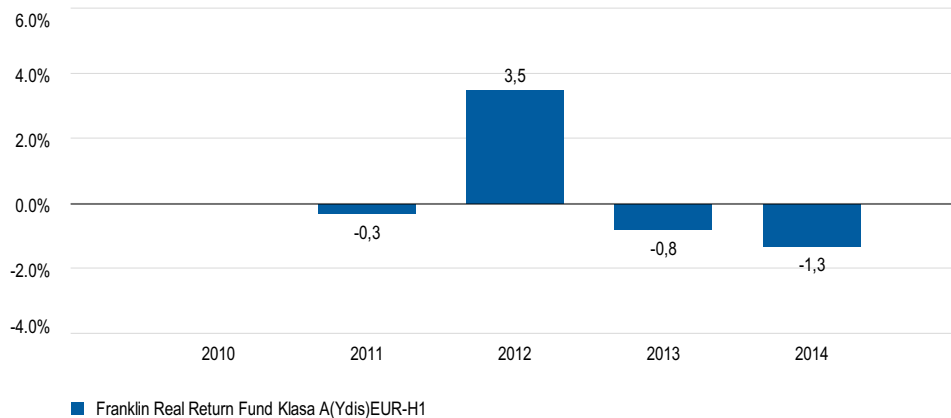
Oплата za wyniki	Nie dotyczy
------------------	-------------

Wyszczególnione opłaty za nabycie są wartościami maksymalnymi; w pewnych przypadkach inwestor może zostać obciążony niższymi kwotami. Dalsze informacje można uzyskać od doradcy finansowego.

Wysokość opłat bieżących określa się na podstawie kosztów za rok zakończony dnia 31.12.2014. Może ona z roku na rok ulegać zmianie.

Szczegółowe informacje o opłatach można znaleźć w części zatytułowanej „Klasy tytułów uczestnictwa”, jak i w Załączniku E do aktualnego prospektu informacyjnego Franklin Templeton Investment Funds.

Wyniki osiągnięte w przeszłości



- Wyniki osiągnięte w przeszłości nie wskazują ani nie gwarantują wyników przyszłych.
- Przedstawione wyniki osiągnięte w przeszłości uwzględniają wszelkie opłaty bieżące poza opłatą za nabycie.
- Wyniki osiągnięte w przeszłości oblicza się w walucie danej klasy tytułów uczestnictwa.
- Fundusz został wprowadzony na rynek w 2010 r.

Informacje praktyczne

- Depozytariuszem Franklin Templeton Investment Funds jest J.P. Morgan Bank Luxembourg S.A.
- Egzemplarze aktualnego prospektu informacyjnego i ostatnich raportów rocznych i półrocznych Franklin Templeton Investment Funds udostępnia się w języku niniejszego dokumentu na stronie internetowej www.ftdocuments.com lub można je uzyskać bezpłatnie w placówce Franklin Templeton International Services S.à r.l. pod adresem 8A, rue Albert Borschette, L-1246 Luksemburg lub u doradcy finansowego.
- Aktualne ceny oraz inne informacje o Funduszu (w tym informacje o pozostałych klasach tytułów uczestnictwa Funduszu) można uzyskać w placówce Franklin Templeton International Services S.à r.l. pod adresem 8A, rue Albert Borschette, L-1246 Luksemburg lub znaleźć na stronie internetowej www.franklintempleton.lu.
- Należy pamiętać, że system podatkowy obowiązujący w Wielkim Księstwie Luksemburga może wpływać na sytuację podatkową inwestora. Przed

podjęciem decyzji o inwestycji zaleca się skorzystać z usług doradcy finansowego bądź podatkowego.

- Franklin Templeton International Services S.à r.l. może zostać pociągnięty do odpowiedzialności za wszelkie zawarte w niniejszym dokumencie oświadczenia, które wprowadzają w błąd, są nieprawdziwe lub są niezgodne z odpowiednimi częściami prospektu informacyjnego Funduszu.
- Fundusz jest subfunduszem Franklin Templeton Investment Funds. Prospekt informacyjny oraz raporty finansowe dotyczą wszystkich subfunduszy Franklin Templeton Investment Funds. Wszystkie subfundusze Franklin Templeton Investment Funds posiadają wydzielone aktywa i zobowiązania. W związku z tym każdy subfundusz działa w sposób niezależny od wszelkich pozostałych subfunduszy.
- Inwestor może dokonać konwersji na tytuły uczestnictwa innego subfunduszu Franklin Templeton Investment Funds w sposób opisany w dalszej części prospektu informacyjnego.

Fundusz otrzymał zezwolenie na prowadzenie działalności w Wielkim Księstwie Luksemburga i podlega regulacji przez Commission de Surveillance du Secteur Financier. Spółka Franklin Templeton International Services S.à r.l. otrzymała zezwolenie na prowadzenie działalności w Wielkim Księstwie Luksemburga i podlega regulacji przez Commission de Surveillance du Secteur Financier.

Niniejsze kluczowe informacje dla inwestorów zostały zaktualizowane na dzień 16.01.2015.